

DECYZJA NR 311/2018

ST-LU-ZM/DECYZJA/16120/2018

Na podstawie art. 36a ust.1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 163 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 listopada 2018 r. Miasta Zamość, Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość w sprawie zmiany w części decyzji Prezydenta Miasta Zamość z dnia 13.09.2013 r. **nr 254/2013**, zmienionej decyzją nr **51/2016** z dnia 10.03.2016 r. udzielającej Miastu Zamość pozwolenia na budowę: Rewitalizacja obiektu zabytkowego Akademii Zamojskiej w Zamościu - remont konserwatorski budynku Akademii (utworzenie Akademii Kultury) wraz z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu na działkach nr ewidencyjny: 16/6, 4, 15, 57, 65, 16/1, 16/5, 61 ark 45, działka nr 55 ark. 42 przy ulicy Akademickiej 8 na terenie Starego Miasta w Zamościu,

p o s t a n a w i a m

zmienić ww. decyzję w następującym zakresie:

- zmiana zagospodarowania dziedzińca,
- wyburzenie otworu drzwiowego na parterze,
- zmiana układu funkcjonalnego pomieszczeń poddasza,
- zmiana układu okien dachowych oraz otworów technicznych wentylacji i klimatyzacji

w obiekcie zabytkowym Akademii Zamojskiej w Zamościu na działkach nr ewidencyjny **16/6, 4, 15, 57, 65, 16/1, 16/5, 61** ark 45, działce nr **55** ark. 42 przy ulicy **Akademickiej 8** na terenie Starego Miasta w Zamościu

zgodnie z projektem budowlanym zamiennym wykonanym przez:

- mgr inż. arch. Paweł Górkiewicz - uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej nr ewid. RP-UPR/432/94, I/1830/97 przynależność do Izby Architektów nr ewid. MP-0861,
- mgr inż. arch. Dominika Przebindowska - uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej nr ewid. MPOIA/103/2015 przynależność do Izby Architektów nr ewid. MP-2381,
- mgr inż. Łukasz Ślaga – upr. bud. nr MAP/0219/PWBKb/16 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w pełnym zakresie, nr ewid. przyn. do Izby Inżynierów Budownictwa – MAP/BO/0337/16,
- mgr inż. Ewa Prochwicz – upr. bud. nr BPP.Upr.268/80 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w pełnym zakresie, nr ewid. przyn. do Izby Inżynierów Budownictwa – MAP/BO/6393/02,
- mgr inż. Mateusz Mleko - uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. SWK/0126/PBS/15, przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SK-0054-0043(2)/15,
- mgr inż. Elżbieta Kordeusz- uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. UAN-94/90, PSOZ-I/5291/94, przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/3943/01,
- mgr inż. Roman Sowiński - uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr ewid. MAP/0148/POOE/06, przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa – MAP/IE/0199/03,
- mgr inż. Piotr Sieradzki - uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr ewid. 345/90, przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa – MAP/IE/1294/01

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 7 listopada 2018 r. Inwestor wystąpił o zmianę w części decyzji Prezydenta Miasta Zamość z dnia 13.09.2013 r. nr 254/2013, zmienionej decyzją nr 51/2016 z dnia 10.03.2016 r. udzielającej Miastu Zamość pozwolenia na budowę: Rewitalizacja obiektu zabytkowego Akademii Zamojskiej w Zamościu - remont konserwatorski budynku Akademii (utworzenie Akademii Kultury) wraz z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu na działkach nr ewidencyjny: 16/6, 4, 15, 57, 65, 16/1, 16/5, 61 ark 45, działce nr 55 ark. 42, przy ulicy Akademickiej 8 na terenie Starego Miasta w Zamościu. Inwestor przedłożył kompletny projekt budowlany – zamienny wraz z decyzją Wojewódzkiego Konserwatora

Zabytków znak: IN.III.5142.134.1.2018 z dnia 31.10.2018 r. oraz decyzją znak: IN.III.5142.134.2.2018 z dnia 31.10.2018 r. i postanowieniem Lubelskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie znak: WZ.5595.118.2018.ES z dnia 22.10.2018 r.

Wobec powyższego postanowiono orzec jak w osnowie niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Zamość w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity ustawy Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od tej decyzji składając oświadczenie przed tutejszym organem.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania wywołuje skutek, że decyzja staje się ostateczna.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania może być złożone dopiero po doręczeniu decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ust. 9 kol. 4 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1044 z późn. zm.)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Joanna Rączka

DYREKTOR

**Wydziału Budownictwa, Urbanistyki
i Ochrony Zabytków**

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

**Stwierdza się, że strony
nie wniosły odwołania.**

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 27.12.2018

Zamość, dnia 27.12.2018

Załączniki:

1. Projekt budowlany zamienny – Tom I, II i III

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Anna Jasiak

Z-ca DYREKTORA

**Wydziału Budownictwa, Urbanistyki
i Ochrony Zabytków**

Otrzymują:

1. Miasto Zamość, ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość
2. Diecezja Zamojsko – Lubaczowska, ul. Hetmana Jana Zamoyskiego 1, 22-400 Zamość
3. Liceum Ogólnokształcące im. J. Zamoyskiego w Zamościu, ul. Akademicka 8, 22-400 Zamość
4. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 im. Oskara Langego w Zamościu,
ul. Łukasińskiego 8, 22-400 Zamość
5. Zarząd Dróg Grodzkich, ul. Kilińskiego 86, 22-400 Zamość
6. aa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Miasta Zamość, ul. Kolegiacka 14, 22-400 Zamość
2. Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych UM Zamość, w m.

Sporządził:
Ineiza Miechowicka
04.12.2018 r.

